Made with <3 with APEXOfficePrint
(Dev Cred)

ALCALDÍA MAYOR DE TUNJA
RESOLUCIÓN NÚMERO 15-001--.

RES. NUMERO 15001

LA JEFE DE UNIDAD DE GESTIÓN DE CONSERVACIÓN CATASTRAL DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO CATASTRAL MULTIPROPOSITO DE TUNJA

En ejercicio de sus funciones y en especial las facultades que le confiere el Acuerdo Municipal 036 de 2023, Acuerdo Municipal 054 del 2022 y Decreto 0433 del 2023, artículo 79 de la Ley 1955 de 2019 modificado por el artículo 43 de la Ley 2294 de 2023, el artículo 2.2.2.5.5. del Decreto Nacional 1983 de 2019, la Resolución 1061 y 1148 del 2023 del Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC- y,

CONSIDERANDO

Que el(la) señor(a) AURA CECILIA GONZALEZ VELANDIA identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 51771503 en su condición de PROPIETARIO, con respecto al predio con cedula catastral150010001000000030554000000000, 150010001000000031079000000000 del municipio de TUNJA, radicó con el número TUN-2024-VEN-0006664 ante la Dirección de Gestión Catastral Multipropósito del municipio de Tunja, en la cual solicitó la actualización del nombre de propietario, soportada en los siguientes documentos justificativos:

Tipo documento	Fecha del documento
Escritura Publica	04-OCT-2024
Solicitud firmada por el propietario o poseedor	03-OCT-2024

Que le compete a esta dependencia recibir y dar trámite la solicitud presentada por el señor(a) AURA CECILIA GONZALEZ VELANDIA, y emitir el pronunciamiento que corresponda, por cuanto el señor Alcalde del municipio de Tunja, delegó en la Dirección de Gestión Catastral Multipropósito las funciones de gestor catastral.

Que, en consecuencia de la información y documentos aportados, procede una mutación de primera clase, trámite contemplado en el artículo 4.5.1. de la Resolución 1040 de 2023, y su correspondiente inscripción catastral, conforme lo indica el artículo 21 de la misma disposición.

Que en mérito de lo expuesto,

Dirección: Calle 19 # 9 -95 Edificio Municipal Tunja, Boyacá - Conmutador: +57 (608) 7405770 Ext 1100
Correo electrónico: atencionalciudadano@tunja.gov.co : web: http://www.tunja-boyaca.gov.co
Nit: 891800846 - 1

Generated using APEXOfficePrint

R E S U E L V E

ARTÍCULO 1. Ordenar la inscripción en el catastro del municipio de: Tunja - Boyacá, los siguientes cambios:

Predio	150010001000000031079000000000 – AKX0009DMSF	**Nupre**	
Dirección	EL CORTIJO VDA RUNTA		
Matricula Inmobiliaria	070-34533		
Avalúo Catastral	$49,817,000.00		

Propietario y/o Poseedor Cancelados

DES	IDENTIFICACION	NUMERO	CONDICION	NOMBRES Y APELLIDOS / RAZON SOCIAL
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049637624	POSESIÓN	ERIKA DAYANA LOPEZ MUÑOZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40040489	POSESIÓN	GLADYS TALERO SUAREZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	19088948	POSESIÓN	LUIS FELIPE ARIAS SOLER
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049658009	POSESIÓN	RONALD ALFREDO GUERRERO MARTINEZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1002393828	POSESIÓN	DEISSY LORENA JIMENEZ LOPEZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1050604481	POSESIÓN	KEVIN MATEO VARGAS APARICIO
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7186610	POSESIÓN	EDILSON CRUZ SOLER
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	24234224	POSESIÓN	DEYANIRA VEGA TOBAR
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049621894	POSESIÓN	ANA MARIA VILLATE RODRIGUEZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	3242042	POSESIÓN	JOSE ANTONIO GORDILLO PENAGOS
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	6765092	POSESIÓN	CUSTODIO CRUZ TORRES

Propietario y/o Poseedor Inscritos

I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	24234224	POSESIÓN	DEYANIRA VEGA TOBAR
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1002393828	POSESIÓN	DEISSY LORENA JIMENEZ LOPEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049637624	POSESIÓN	ERIKA DAYANA LOPEZ MUÑOZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1050604481	POSESIÓN	KEVIN MATEO VARGAS APARICIO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049621894	POSESIÓN	ANA MARIA VILLATE RODRIGUEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7186610	POSESIÓN	EDILSON CRUZ SOLER
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	6765092	POSESIÓN	CUSTODIO CRUZ TORRES
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	19088948	POSESIÓN	LUIS FELIPE ARIAS SOLER
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40040489	POSESIÓN	GLADYS TALERO SUAREZ
I	CÉDULA DE	3242042	POSESIÓN	JOSE ANTONIO GORDILLO PENAGOS

RES NUMERO 15-001

Dirección: Calle 19 # 9 -95 Edificio Municipal Tunja, Boyacá - Conmutador: +57 (608) 7405770 Ext 1100
Correo electrónico: atencionalciudadano@tunja.gov.co : web: http://www.tunja-boyaca.gov.co
Nit: 891800846 - 1

Generated using APEXOfficePrint

	CIUDADANÍA			
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049658009	POSESIÓN	RONALD ALFREDO GUERRERO MARTINEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	52480580	POSESIÓN	ALBA ACUÑA RUD YASMIN
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40044378	POSESIÓN	SANDRA MILENA CASTAÑO ORTIZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1056708757	POSESIÓN	MILTON EDUARDO AVILA MARTINEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40029660	POSESIÓN	EVANGELINA CEPEDA MORENO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049627717	POSESIÓN	JORGE ALEXANDER CONTRERAS MAHECHA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	4080067	POSESIÓN	EMIGDIO CRUZ AGUIRRE
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049638598	POSESIÓN	CRISTHIAN JAVIER GARAY CORREDOR
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	51771503	POSESIÓN	AURA CECILIA GONZALEZ VELANDIA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	4269724	POSESIÓN	JOSE FLORENTINO MAHECHA QUINTERO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049615231	POSESIÓN	GUSTAVO MARTINEZ GONZALEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	33376396	POSESIÓN	NIDIAN CECILIA PUIN RODRIGUEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1023892955	POSESIÓN	LINA CONSUELO RESTRFEPO TELLES
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7186078	POSESIÓN	NESTOR RENE RIVERA MARTINEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1002366315	POSESIÓN	SARA VANESA RIVERA PAEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1069258769	POSESIÓN	EDWIN JAVIER RODRIGUEZ BARRERO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	3002118	POSESIÓN	HECTOR MIGUEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	46375360	POSESIÓN	DORIS YAMILE VARGAS CASTRO

Predio	15001000100000003055400000000 – AKX0008PULD	**Nupre**	
Dirección	EL CORTIJO VDA RUNTA		
Matricula Inmobiliaria	070-23048		
Avalúo Catastral	$68,282,000.00		

Propietario y/o Poseedor Cancelados

DES	IDENTIFICACION	NUMERO	CONDICION	NOMBRES Y APELLIDOS / RAZON SOCIAL
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049637624	POSESIÓN	ERIKA DAYANA LOPEZ MUÑOZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40026371	POSESIÓN	VIRGINIA RODRIGUEZ CASTILLO
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	19088948	POSESIÓN	LUIS FELIPE ARIAS SOLER
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049658009	POSESIÓN	RONALD ALFREDO GUERRERO MARTINEZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	23252254	POSESIÓN	MARIA ROSA ANA GONZALEZ GUERRERO

RES NUMERO 15-001

Dirección: Calle 19 # 9 -95 Edificio Municipal Tunja, Boyacá - Conmutador: +57 (608) 7405770 Ext 1100
Correo electrónico: atencionalciudadano@tunja.gov.co : web: http://www.tunja-boyaca.gov.co
Nit: 891800846 - 1

Generated using APEXOfficePrint

C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1050604481	POSESIÓN	KEVIN MATEO VARGAS APARICIO
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7186610	POSESIÓN	EDILSON CRUZ SOLER
C	SECUENCIAL	0	POSESIÓN	LUIS FERNANDO SUC GONZALEZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	24234224	POSESIÓN	DEYANIRA VEGA TOBAR
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049621894	POSESIÓN	ANA MARIA VILLATE RODRIGUEZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	6765092	POSESIÓN	CUSTODIO CRUZ TORRES

Propietario y/o Poseedor Inscritos				
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	24234224	POSESIÓN	DEYANIRA VEGA TOBAR
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049621894	POSESIÓN	ANA MARIA VILLATE RODRIGUEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7186610	POSESIÓN	EDILSON CRUZ SOLER
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1050604481	POSESIÓN	KEVIN MATEO VARGAS APARICIO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40026371	POSESIÓN	VIRGINIA RODRIGUEZ CASTILLO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049658009	POSESIÓN	RONALD ALFREDO GUERRERO MARTINEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049637624	POSESIÓN	ERIKA DAYANA LOPEZ MUÑOZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	6765092	POSESIÓN	CUSTODIO CRUZ TORRES
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	19088948	POSESIÓN	LUIS FELIPE ARIAS SOLER
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	52480580	POSESIÓN	RUD YASMIN ALBA ACUÑA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1056708757	POSESIÓN	MILTON EDUARDO AVILA MARTINEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40044378	POSESIÓN	SANDRA MILENA CASTAÑO ORTIZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40029660	POSESIÓN	EVANGELINA CEPEDA MORENO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049627717	POSESIÓN	JORGE ALEXANDER CONTRERAS MAHECHA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	4080067	POSESIÓN	EMIGDIO CRUZ AGUIRRE
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	6752643	POSESIÓN	BOSUE FUQUEN PAIPA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049638598	POSESIÓN	CRISTHIAN JAVIER GARAY CORREDOR
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	51771503	POSESIÓN	AURA CECILIA GONZALEZ VELANDIA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	3242042	POSESIÓN	JOSE ANTONIO GORDILLO PENAGOS
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1002393828	POSESIÓN	DEISSY LORENA JIMENEZ LOPEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	4269724	POSESIÓN	JOSE FLORENTINO MAHECHA QUINTERO
I	CÉDULA DE	1049615231	POSESIÓN	GUSTAVO MARTINEZ GONZALEZ

RES NUMERO 15-001

Dirección: Calle 19 # 9 -95 Edificio Municipal Tunja, Boyacá - Conmutador: +57 (608) 7405770 Ext 1100
Correo electrónico: atencionalciudadano@tunja.gov.co : web: http://www.tunja-boyaca.gov.co
Nit: 891800846 - 1

Generated using APEXOfficePrint

I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	33376396	POSESIÓN	NIDIAN CECILIA PUIN RODRIGUEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1023892955	POSESIÓN	LINA CONSUELO RESTRFEPO TELLES
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7186078	POSESIÓN	NESTOR RENE RIVERA MARTINEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1002366315	POSESIÓN	SARA VANESA RIVERA PAEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1069258769	POSESIÓN	EDWIN JAVIER RODRIGUEZ BARRERO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	3002118	POSESIÓN	HECTOR MIGUEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40040489	POSESIÓN	GLADYS TALERO SUAREZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	46375360	POSESIÓN	DORIS YAMILE VARGAS CASTRO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	6742910	POSESIÓN	JOSE AQUILEO VEGA SUESCA
I	NIT	8301259969	DOMINIO	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI

FECHA DE INSCRIPCION CATASTRAL DÍAS DEL MES DE DEL AÑO .

Parágrafo: En el presente documento las medidas de longitud y superficie se expresan en Sistema internacional de unidades —SI, con aproximación al decímetro y decímetro cuadrado, correspondientemente. El valor del avalúo catastral se expresa en pesos colombianos y se aproxima por exceso o por defecto al mil más cercano.

ARTÍCULO 2. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 4.8.2. de la Resolución IGAC 1040 de 2023, la presente providencia queda notificada en los términos del artículo 70 de la Ley 1437 de 2011 o en la norma que la modifique, adicione o derogue.

ARTÍCULO 3. Contra la presente decisión no proceden recursos, en atención a lo previsto en el artículo 4.8.4. de la Resolución IGAC 1040 de 2023.

RES. NUMERO 15-001

Dirección: Calle 19 # 9 -95 Edificio Municipal Tunja, Boyacá - Conmutador: +57 (608) 7405770 Ext 1100
Correo electrónico: atencionalciudadano@tunja.gov.co : web: http://www.tunja-boyaca.gov.co
Nit: 891800846 - 1

Generated using APEXOfficePrint

ARTÍCULO 4. En virtud de lo previsto en el artículo 4.6.1. de la Resolución 1040 de 2023, la inscripción de predios en la base de datos catastral no constituye un título de dominio ni tiene el poder de subsanar los vicios de titulación o de posesión que el interesado pueda presentar. Además, dicha inscripción no puede ser alegada como una excepción en contra de aquellos que intenten demostrar un mejor derecho frente a la propiedad, posesión u ocupación del predio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Tunja Boyacá, a los días del mes de de .

Aida Fernanda Molano Murcia
Jefe de Unidad de Gestión de Conservación Catastral

Proyectó: Ricardo Andrés Baute Arredondo - Profesional Jurídico

Revisión Calidad: Laura Stephania Martinez Leandro - Profesional

Aprobó: -

RES. NUMERO 15-001

La información contenida en la presente resolución se encuentra debidamente diligenciada en el Sistema de Gestión Catastral.

Dirección: Calle 19 # 9 -95 Edificio Municipal Tunja, Boyacá - Conmutador: +57 (608) 7405770 Ext 1100
Correo electrónico: atencionalciudadano@tunja.gov.co : web: http://www.tunja-boyaca.gov.co
Nit: 891800846 - 1

Generated using APEXOfficePrint